S.R.L. „GLOBAL LUX” IDNO 1012600000398 MD-2015, mun. Chișinău, bd. Decebal 23/1 tel.: +373 607 16 797; e-mail: globallux2012@gmail.com

Nr. 1 din „08” octombrie 2026

Către: AGENȚIA DE MEDIU MD-2005, mun. Chișinău, str. Albișoara 38 e-mail: am@mediu.gov.md

Ref.: solicitare privind necesitatea obținerii acordului de mediu pentru instalarea unui sistem de stocare a energiei electrice (ISEE/BESS) pe teritoriul unei centrale electrice fotovoltaice existente

Stimați domni,

S.R.L. „GLOBAL LUX” deține și exploatează o centrală electrică fotovoltaică (CEF) cu puterea instalată de 950 kW (0,95 MW), amplasată în extravilanul com. Ochiul Roș, r-nul Anenii Noi, pe terenul cu nr. cadastral 2328102.048, racordată la rețeaua electrică de distribuție de 10 kV.

În scopul creșterii eficienței de valorificare a energiei produse și al echilibrării regimurilor de funcționare, societatea intenționează construirea unui sistem de stocare a energiei electrice (ISEE/BESS) pe teritoriul centralei fotovoltaice existente, în limita terenului aferent acesteia.

Pentru realizarea investiției, am depus o solicitare de finanțare la B.C. „Victoriabank” S.A. În procesul de examinare a dosarului de creditare, reprezentanții băncii ne solicită prezentarea **acordului de mediu** pentru lucrările de construcție a sistemului de stocare.

Totodată, menționăm că, pe parcursul primăverii anului 2026, am participat activ la ședințele de lucru cu reprezentanții Guvernului și ai Parlamentului Republicii Moldova, în cadrul cărora a fost abordat subiectul excluderii certificatului de urbanism pentru proiectare și a autorizației de construire în cazul amplasării sistemelor de stocare a energiei electrice pe teritoriul centralelor fotovoltaice existente.

Ca urmare, prin Legea nr. 153 din 30.07.2026 (Monitorul Oficial nr. 359–362 din 06.08.2026, art. 365, în vigoare din 06.08.2026), art. 150 alin. (1) din Codul urbanismului și construcțiilor nr. 434/2023 a fost completat cu lit. q^1), potrivit căreia pot fi executate **fără certificat de urbanism pentru proiectare și fără autorizație de construire**:

> *„q^1) lucrările de instalare a instalațiilor de stocare a energiei electrice și a elementelor de infrastructură asociate acestora, amplasate pe terenurile parcurilor fotovoltaice sau ale altor obiective ale infrastructurii energetice, construcții comerciale, agricole sau industriale, existente sau aflate la etapa de construire”.*

Precizăm că scutirea de actele permisive menționate nu exclude elaborarea documentației de proiect: lucrările se execută în baza documentației de proiect elaborate pentru planul general, compartimentele de electricitate și automatizare, compartimentele de rezistență și stabilitate și compartimentul privind protecția contra incendiilor.

Astfel, legiuitorul a stabilit expres un regim simplificat pentru investițiile în sisteme de stocare a energiei electrice amplasate pe teritoriul obiectivelor energetice existente, în vederea stimulării dezvoltării acestora pe teritoriul Republicii Moldova.

Pornind de la modificările operate în Codul urbanismului și construcțiilor nr. 434/2023, precum și în temeiul Legii nr. 86/2014 privind evaluarea impactului asupra mediului și al Legii nr. 11/2017 privind evaluarea strategică de mediu, **vă rugăm respectuos să ne comunicați opinia oficială a Agenției de Mediu** cu privire la următoarele:

1. Este necesară obținerea **acordului de mediu** în cazul construcției unui sistem de stocare a energiei electrice (ISEE/BESS) pe teritoriul unui parc fotovoltaic existent, în limita terenului aferent acestuia, în condițiile art. 150 alin. (1) lit. q^1) din Codul urbanismului și construcțiilor nr. 434/2023?
2. Cade activitatea de instalare a unui asemenea sistem de stocare sub incidența procedurilor de evaluare a impactului asupra mediului prevăzute de Legea nr. 86/2014, ținând cont de faptul că aceasta nu presupune edificarea unor construcții capitale noi și nu modifică destinația terenului?
3. În cazul în care obținerea acordului de mediu nu este necesară, vă rugăm să confirmați acest fapt printr-un răspuns oficial, care urmează a fi prezentat B.C. „Victoriabank" S.A. în cadrul dosarului de finanțare.

Vă mulțumim anticipat pentru colaborare.

Cu respect,

Administrator S.R.L. „GLOBAL LUX"

Ana OLĂRESCU

Digitally signed by Olărescu Ana
Date: 2026.10.09 11:43:04 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova
MOLDOVA EUROPEANĂ