S.R.L. „GLOBAL LUX”
IDNO 1012600000398 · MD-2015, mun. Chişinău, bd. Decebal 23/1
tel.: +373 69154091 · e-mail: globallux2012@gmail.com

Nr. _____ din ____.____.2026

Către: AGENŢIA DE MEDIU
MD-2005, mun. Chişinău, str. Albişoara, 38
(prin ghişeul unic)

Obiect: emiterea acordului de mediu pentru instalarea sistemului de stocare a energiei electrice (BESS) 1 MW / 4,176 MWh pe teritoriul centralei fotovoltaice existente, nr. cadastral 2328102.048, com. Ochiul Roş, r-nul Anenii Noi.

CERERE
privind emiterea acordului de mediu

S.R.L. „GLOBAL LUX” (IDNO 1012600000398), în calitate de iniţiator al activităţii planificate şi proprietar al terenului cu numărul cadastral 2328102.048, în temeiul art. 7 alin. (1) şi al art. 8 din Legea nr. 86/2014 privind evaluarea impactului asupra mediului, cu modificările ulterioare, urmare a răspunsului Agenţiei de Mediu la solicitarea noastră nr. 1 din 08.10.2026 (înregistrată cu nr. 1630/10/2026 din 09.10.2026), prin care s-a stabilit încadrarea activităţii planificate în anexa nr. 2, pct. 13, coroborat cu pct. 3 lit. b) la lege,

SOLICITĂ:

1) efectuarea evaluării prealabile, în condiţiile art. 9 alin. (2) din Legea nr. 86/2014, a activităţii planificate „Instalarea sistemului de stocare a energiei electrice (BESS) cu puterea de 1 MW şi capacitatea de 4,176 MWh pe teritoriul centralei electrice fotovoltaice existente, pe terenul cu numărul cadastral 2328102.048, situat în r-nul Anenii Noi, com. Ochiul Roş, extravilan”;

2) emiterea acordului de mediu în temeiul art. 10 alin. (4) şi al art. 10^5 alin. (6) din Legea nr. 86/2014, întrucât, potrivit informaţiilor prezentate şi criteriilor de selecţie din anexa nr. 4 la lege, activitatea planificată nu are efecte semnificative asupra mediului.

Iniţiatorul se obligă să informeze publicul interesat cu privire la prezenta cerere şi la decizia emisă, conform art. 7 alin. (5) şi art. 10 alin. (10) din Legea nr. 86/2014, inclusiv prin publicarea unui anunţ într-un ziar local.

Anexe:

- Secţiunea I – Informaţia privind activitatea planificată, întocmită conform anexei nr. 3 la Legea nr. 86/2014;
- Secţiunea II – Materiale grafice (Fig. 1–7);
- Secţiunea III – Documentele doveditoare (5 documente, 35 de file), conform listei;
- Declaraţia pe propria răspundere.

Total: 51 de file.

Administrator S.R.L. „GLOBAL LUX”
Ana OLĂRESCU _____ L.Ş.

Digitally signed by Olărescu Ana
Date: 2026.10.27 09:18:13 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova
MOLDOVA EUROPEANĂ

SECȚIUNEA I
INFORMAȚIA PRIVIND ACTIVITATEA PLANIFICATĂ

(întocmită conform anexei nr. 3 la Legea nr. 86/2014)

Fişa de sinteză a proiectului

Element	Date
Inițiator	S.R.L. „GLOBAL LUX”, IDNO 1012600000398
Activitatea planificată	instalarea unui sistem de stocare a energiei electrice în baterii (BESS) pe teritoriul centralei fotovoltaice existente
Amplasament	nr. cadastral 2328102.048, com. Ochiul Roș, r-nul Anenii Noi, extravilan; 2,3877 ha; 46,7645° N, 29,0960° E
Instalația	1 MW / 4,176 MWh – 16 dulapuri Galaxy 261L, baterii LiFePO4 (LFP)
Racordare	joasă tensiune 0,4 kV, la barele transformatorului existent de 1000 kVA (PT-655CS); Aviz de racordare nr. G20302026070006 din 30.07.2026; injecție totală ≤ 950 kW
Încadrare juridică	anexa nr. 2, pct. 13, coroborat cu pct. 3 lit. b) la Legea nr. 86/2014
Distanțe relevante	intravilanul s. Ochiul Roș – 550 m; cuveta iazului – 489 m de la instalație; cel mai apropiat sit Emerald – cca 15 km
Furnizor	HABSEV GRUP SRL (implementare la cheie), oferta nr. 01-1809/26 din 18.09.2026

1. Activitatea planificată (denumirea, tipul)

Denumirea: „Instalarea sistemului de stocare a energiei electrice (BESS) cu puterea de 1 MW și capacitatea de 4,176 MWh pe teritoriul centralei electrice fotovoltaice existente, pe terenul cu numărul cadastral 2328102.048, situat în r-nul Anenii Noi, com. Ochiul Roș, extravilan”.

Tipul: sistem de stocare a energiei electrice în baterii (Battery Energy Storage System – BESS), de tip dulap, cu puterea de 1 MW și capacitatea de 4,176 MWh, integrat în instalația electrică a centralei fotovoltaice existente (cod NLC-7312860) prin racordare la joasă tensiune.

2. Iniţiatorul activităţii planificate (denumirea, adresa juridică, poştală şi electronică, numerele de telefon, fax)

Element	Date
Denumirea	Societatea cu Răspundere Limitată „GLOBAL LUX”
IDNO / cod fiscal	1012600000398
Adresa juridică și poștală	MD-2015, mun. Chișinău, bd. Decebal 23/1
Locul activității	r-nul Anenii Noi, com. Ochiul Roș, extravilan, nr. cadastral 2328102.048
Telefon / e-mail	+373 69154091 / globallux2012@gmail.com
Calitatea față de teren	proprietar (cota-parte 1,0)

3. Persoana de contact (funcţia ocupată, adresa electronică, numerele de telefon şi fax)

Ana OLĂRESCU, administrator; tel. +373 69154091; e-mail globallux2012@gmail.com.

4. Este sau nu indicată activitatea planificată în anexa nr. 1 sau nr. 2 la Legea privind evaluarea impactului asupra mediului; obiectivele activităţii planificate

Activitatea planificată nu este inclusă în anexa nr. 1. Potrivit răspunsului Agenției de Mediu la solicitarea nr. 1630/10/2026 din 09.10.2026, activitatea se încadrează în anexa nr. 2, pct. 13 („orice modificare sau extensie a activităților planificate (…) deja autorizate, executate sau în curs de executare (…)"), coroborat cu pct. 3 „Industria energetică", lit. b), fiind o extindere a centralei fotovoltaice existente și în funcțiune.

Cu privire la aspectele prevăzute la art. 10 alin. (2) din Legea nr. 86/2014:

- a) legislația de mediu nu interzice desfășurarea activității în zona propusă: terenul nu face parte din fondul ariilor naturale protejate de stat, iar instalația, amplasată la 489 m de cuveta iazului din vecinătate, nu implică activitățile interzise în zona de protecție a apelor (pct. 7.3);
- b) activitatea nu are potențial de impact transfrontalier, fiind de mică amploare și cu efecte strict locale;
- c) activitatea nu necesită evaluarea biodiversității: amplasamentul nu se suprapune cu situri Emerald sau Natura 2000, cel mai apropiat sit – „Cărbuna" (MD0000022) – aflându-se la cca 15 km.

Obiectivele activităţii planificate:

- stocarea surplusului de energie produsă de centrala fotovoltaică – puterea instalată a panourilor, de 1230 kWp, depășește puterea aprobată pentru injecție, de 950 kW – și livrarea acestuia în orele de consum ridicat;
- încărcarea bateriilor din producția centralei, extragerea din rețea fiind limitată, potrivit avizului de racordare, la puterea serviciilor proprii;
- respectarea puterii totale aprobate pentru injecție, de 950 kW, prin limitarea automată a puterii de către sistemul EMS (pct. 1.4 din avizul de racordare);
- contribuția la stabilitatea rețelei, prin funcția de răspuns la frecvență (FCR) a sistemului;
- valorificarea integrală a energiei regenerabile produse, fără ocuparea de terenuri noi și fără infrastructură nouă în afara amplasamentului.

5. Justificarea activităţii planificate, indicând alternativele (locul de realizare, tehnologiile folosite şi opţiunea „zero")

5.1. Justificarea

În orele de producție maximă, o parte din energia produsă de centrala fotovoltaică nu poate fi livrată în rețea, din cauza limitei de injecție de 950 kW. Instalația de stocare preia acest surplus și îl livrează ulterior, fără a mări puterea aprobată pentru injecție. Proiectul folosește infrastructura existentă a centralei – terenul, transformatorul, racordul la rețeaua de 10 kV și accesul – și nu necesită transformator nou, linii electrice noi în afara amplasamentului sau un nou punct de racordare.

În exploatare, activitatea nu implică procese de ardere, nu utilizează apă sau combustibili în scop tehnologic, nu generează emisii în atmosferă și nu produce ape uzate.

5.2. Alternativele analizate

Opțiunea „zero” – proiectul nu se realizează. Componentele de mediu nu sunt afectate suplimentar, însă o parte din energia regenerabilă produsă continuă să se piardă prin limitarea producției, iar livrarea rămâne dependentă de orele de însorire.

Alternativa de amplasament. Amplasarea pe un teren separat ar necesita ocuparea unui teren nou, un transformator, o linie electrică și un racord nou la rețea. A fost selectată partea liberă a terenului centralei existente (cca 1,14 ha), cu amplasarea instalației în punctul cel mai îndepărtat de iazul din vecinătate, la 489 m de cuveta acestuia.

Alternativa tehnologică. Au fost comparate bateriile litiu-fier-fosfat (LiFePO4/LFP), bateriile litiu-nichel-mangan-cobalt (NMC) și bateriile cu flux, precum și soluția containerizată față de cea modulară, de tip dulap. A fost selectată soluția de tip dulap cu celule LFP: stabilitate termică superioară și risc redus de ambalare termică, fără conținut de cobalt și nichel, montaj pe fundații prefabricate fără betonare, racordare la joasă tensiune fără transformator nou și posibilitate de extindere modulară.

Alternativa selectată: realizarea proiectului pe amplasamentul și cu tehnologia descrise în prezenta cerere.

6. Descrierea activităţii planificate (un rezumat al proiectului, caracteristicile tehnice/fizice ale întregii activităţi planificate, natura, scara, tehnologiile, relaţia cu alte activităţi existente sau planificate, descrierea lucrărilor de demolare)

6.1. Situaţia existentă

Pe terenul cu nr. cadastral 2328102.048 funcționează centrala electrică fotovoltaică a S.R.L. „GLOBAL LUX”, care ocupă cca 1,25 ha din suprafața totală de 2,3877 ha.

Parametru (centrala existentă)	**Valoare**
Puterea instalată a panourilor fotovoltaice	1230 kWp (panouri Trina)
Puterea aprobată pentru injecție în rețea	950 kW (centrala fotovoltaică și instalația de stocare)
Invertoare	Sungrow
Transformator / post de transformare	1000 kVA / PT-655CS
Punctul de racordare	LEA-10 kV PDC-121 fid. 4, Pilon-158/94, racord existent spre PT-655CS
Codul locului de consum	NLC-7312860

6.2. Soluţia tehnică propusă

Instalația se realizează „la cheie” de HABSEV GRUP SRL, conform oferta tehnică și economică a HABSEV GRUP SRL nr. 01-1809/26 din 18.09.2026. Sistemul este compus din 16 dulapuri de stocare de exterior Galaxy 261L, dispuse în două rânduri a câte 8 dulapuri: 8 dulapuri Galaxy 261L-AIO-2H, fiecare cu convertor (PCS) integrat de 125 kW, și 8 dulapuri Galaxy 261L fără PCS. Fiecare dulap conține 5 pachete de baterii LFP de câte 52,2 kWh (261 kWh), cutia de înaltă tensiune, sistemul de răcire cu lichid și sistemele de siguranță. Celulele sunt produse de Gotion High-Tech Co., Ltd., inclus în lista Tier 1 a Bloomberg New Energy Finance.

Racordarea se face la joasă tensiune (0,4 kV), pe barele transformatorului existent, prin două cutii de cablu, câte una pentru fiecare rând de dulapuri. Nu se instalează un transformator nou. Schema de integrare este prezentată în Fig. 5, dulapul de stocare – în Fig. 6, iar modul de montaj – în Fig. 7.

Tabelul 1. Caracteristicile tehnice ale instalației de stocare (conform ofertei furnizorului)

Parametru	**Valoare**
Puterea / capacitatea instalației	1 MW (8 × 125 kW) / 4,176 MWh (16 × 261 kWh)
Dulapuri de stocare	8 × Galaxy 261L-AIO-2H (cu PCS) + 8 × Galaxy 261L (fără PCS)
Tipul celulelor	LiFePO4 (LFP), 314 Ah; configurație 1P52S × 5; producător Gotion High-Tech
Tensiunea pe partea de curent continuu	728–910 V
Dimensiunile unui dulap (L × Î × A)	1150 × 2230 × 1335 mm
Masa unui dulap / masa totală	≈ 2850 kg / ≈ 45,6 t
Grad de protecție / protecție anticorozivă	IP54 / C3
Răcirea	cu lichid, în circuit închis (baterii); cu aer (PCS)
Siguranța la incendiu	detecția gazelor combustibile, ventilație, stingere automată cu aerosoli – în fiecare dulap
Certificări – baterii	CE, IEC 62619, IEC 63056, UL 9540A, UN 38.3, MSDS
Convertor (PCS)	EPCS125-AM-F: 125 kW / 137,5 kVA, 230/400 V, 50 Hz, randament maxim 98,5 %; certificări CE, IEC 62109, VDE 4105/4110/4120
Condiții de funcționare	−20…+60 °C (reducerea puterii peste 45 °C); umiditate 0–85 %, fără condens
Monitorizare și comandă	EMS/BMS, interfață locală (HMI), acces de la distanță, integrare SCADA (Modbus TCP/IP, IEC 61850)
Racordarea	JT 0,4 kV, prin 2 cutii de cablu, la barele transformatorului existent de 1000 kVA; cablu NAYY
Fundația	20 de blocuri prefabricate de beton FS 4 (240 × 40 × 80 cm), montate cu macaraua
Amprenta dulapurilor	cca 25 m² (16 × 1,15 m × 1,335 m)
Garanție	sistem – 5 ani; baterii – 10 ani

6.3. Lucrările prevăzute

- proiectarea și coordonarea proiectului instalației electrice cu ÎCS „Premier Energy Distribution” S.A.;
- pregătirea terenului și așezarea a 20 de blocuri prefabricate de beton FS 4, fără turnare de beton monolit;
- montarea celor 16 dulapuri cu macaraua și realizarea legăturilor dintre ele;

– montarea celor două cutii de cablu și pozarea cablului NAYY în tranșee până la panoul de joasă tensiune al postului de transformare, cu readucerea solului la starea inițială;
– integrarea sistemului EMS cu invertoarele centralei, contoarele și sistemul SCADA al operatorului de distribuție;
– încercările, punerea în funcțiune și instruirea personalului.

6.4. Funcționarea instalației

Sistemul de management al energiei (EMS) colectează în timp real datele de la PCS, BMS, contoare și invertoarele fotovoltaice, comandă automat încărcarea și descărcarea bateriilor și limitează puterea injectată sau extrasă din rețea, asigurând respectarea limitei de 950 kW. Sistemul gestionează alarmele și defectele, înregistrează datele de exploatare și se integrează cu sistemul SCADA al operatorului de distribuție, conform avizului de racordare. Funcția de răspuns la frecvență (FCR) permite participarea la reglajul primar al frecvenței.

6.5. Relația cu alte activități

Instalația de stocare este parte componentă a centralei fotovoltaice existente și funcționează integrat cu aceasta, în baza Avizului de racordare nr. G20302026070006 din 30.07.2026, eliberat de ÎCS „Premier Energy Distribution” S.A., valabil până la 30.07.2028. Activitatea nu presupune procese industriale auxiliare.

6.6. Utilități și demolări

Obiectivul nu necesită apă, canalizare sau alte rețele noi; alimentarea serviciilor proprii se asigură din instalația centralei. Nu sunt prevăzute lucrări de demolare. La sfârșitul exploatării, dulapurile și blocurile prefabricate se demontează integral, iar terenul se readuce la starea inițială.

7. Descrierea amplasării activității planificate, acordând o atenție specială sensibilității ecologice a zonelor geografice susceptibile de a fi afectate (descrierea și justificarea alegerii locației, amplasarea în raport cu siturile Emerald și siturile Natura 2000)

7.1. Datele din Registrul bunurilor imobile

Element	Date
Numărul cadastral	2328102.048 (sectorul cadastral 2328102, parcela 048)
Coordonatele centrului terenului	46,7645° N, 29,0960° E (MOLDREF99: 253 165; 180 990)
Bunul imobil / adresa	teren; r-nul Anenii Noi, com. Ochiul Roș, extravilan
Destinația / modul de folosință	agricol / teren pentru obținerea producției agricole
Suprafața / tipul hotarelor	2,3877 ha / generale
Proprietarul (cota-parte)	S.R.L. „GLOBAL LUX”, IDNO 1012600000398 (1,0)
Temeiul înscrierii	contractul de vânzare-cumpărare nr. 1-181 din 03.12.2025 (nr. 1001/25/1155059)
Data înregistrării dreptului	15.12.2025
Grevări / notări / interdicții	nu sunt înscrieri
Sursa	certificatul eliberat la 30.12.2025 de Serviciul cadastral teritorial „Anenii Noi”

7.2. Vecinătăți și distanțe

Terenul are formă alungită, cu lungimea de cca 221 m. La est se învecinează cu o perdea forestieră și un drum de câmp, prin care se asigură accesul, iar pe celelalte laturi – cu terenuri agricole (parcelele 049, 003, 004, 044). Amplasarea este prezentată în Fig. 1–4.

Obiectiv	Distanța
Intravilanul s. Ochiul Roș (cele mai apropiate locuințe), la est	550 m (Fig. 2)
Iazul din extravilanul s. Ochiul Roș, la nord	489 m de la instalația de stocare (limita cuvetei)
Intravilanul s. Picus, la sud	cca 1 km
Perdea forestieră și drum de câmp	adiacente limitei de est
Fâșii de pădure, la nord-vest	cca 1 km
Rezervația peisagistică și situl Emerald „Cărbuna” (MD0000022)	cca 15 km (sud-vest)
Situl Emerald „Pădurea Hîrbovăț” (MD0000018)	peste 20 km (nord-est)

> *Notă de completare: distanțele de 550 m, 489 m și 221 m sunt măsurate pe e-Cadastru; distanțele până la s. Picus și pădure sunt estimate după scara ortofotoplanului; distanțele până la siturile Emerald sunt calculate după coordonatele terenului.*

7.3. Sensibilitatea ecologică

Terenul nu face parte din fondul ariilor naturale protejate de stat (Legea nr. 1538/1998) și nu se suprapune cu situri Emerald sau Natura 2000; cele mai apropiate situri sunt „Cărbuna” (MD0000022), la cca 15 km, și „Pădurea Hîrbovăț” (MD0000018), la peste 20 km.

Iazul din extravilanul s. Ochiul Roș se află la nord de teren. Instalația de stocare se amplasează în punctul terenului cel mai îndepărtat de iaz, la 489 m de limita cuvetei acestuia, în zona de protecție a apelor stabilită de Legea apelor nr. 272/2011, în care funcționează și centrala fotovoltaică existentă.

Activitatea planificată nu implică utilizarea pesticidelor, amenajarea cimitirelor, a depozitelor de deșeuri sau a câmpurilor de filtrare, depozitarea îngrășămintelor ori a pesticidelor sau activități chimice, interzise în zona de protecție a apelor, și nici evacuări de ape uzate. Bateriile și lichidul de răcire se află în dulapuri închise, cu grad de protecție IP54, iar stingerea automată a incendiilor se face cu aerosoli, fără apă, astfel încât nu rezultă ape de stingere contaminate. Regimul de folosire a terenurilor din zona de protecție a apelor, prevăzut de Legea apelor nr. 272/2011, va fi respectat.

Amplasamentul este un teren antropizat, ocupat parțial de centrala fotovoltaică, fără construcții capitale, fără habitate naturale cu valoare de conservare și fără specii protejate. Perdeaua forestieră de pe latura de est nu va fi afectată de lucrări. Conform Hărții de zonare seismică a Republicii Moldova, amplasamentul se află în zona de intensitate seismică de 7 grade (scara MSK-64).

7.4. Justificarea alegerii locației

- amplasarea în incinta centralei existente, fără ocuparea de terenuri noi;
- racordarea la transformatorul existent, fără transformator sau linie electrică nouă;
- distanța de 550 m față de intravilan exclude impactul zgomotului asupra populației;

– amplasarea instalației în punctul cel mai îndepărtat de iaz;
– lipsa ariilor protejate și a habitatelor sensibile pe amplasament.

8. Termenele de realizare a activităţii planificate (începutul şi durata construcţiei şi exploatării)

Etapa	Termen
Depunerea cererii	octombrie 2026
Consultarea autorităților și a publicului (art. 7 alin. (4) și (6))	câte 10 zile lucrătoare
Decizia privind evaluarea prealabilă (art. 9 alin. (3))	în 20 de zile lucrătoare după consultare
Începutul lucrărilor	după emiterea acordului de mediu (noiembrie–decembrie 2026)
Livrarea și realizarea lucrărilor	cca 120 de zile de la semnarea contractului de furnizare
Punerea în funcțiune	trimestrul II 2027
Durata de exploatare	20 de ani
Dezafectarea	după expirarea duratei de exploatare

9. Încadrarea în planurile de urbanism/amenajare a teritoriului aprobate/adoptate și/sau alte documente de politici și planificare

Potrivit art. 150 alin. (1) lit. q¹) din Codul urbanismului și construcțiilor nr. 434/2023, completat prin Legea nr. 153 din 30.07.2026 (Monitorul Oficial nr. 359–362 din 06.08.2026), lucrările de instalare a instalațiilor de stocare a energiei electrice și a infrastructurii asociate, amplasate pe terenurile parcurilor fotovoltaice existente, se execută fără certificat de urbanism pentru proiectare și fără autorizație de construire.

Lucrările se vor executa în baza documentației de proiect pentru planul general, compartimentele de electricitate și automatizare, de rezistență și stabilitate și de protecție contra incendiilor. Proiectul instalației electrice se coordonează cu ÎCS „Premier Energy Distribution” S.A., iar admiterea în exploatare se face în baza actului de corespundere emis de organul supravegherii energetice de stat (pct. 11.10 din avizul de racordare).

Activitatea corespunde Legii nr. 164/2025 cu privire la energia electrică, care promovează stocarea energiei și integrarea surselor regenerabile, Legii nr. 10/2016 privind promovarea utilizării energiei din surse regenerabile și Regulamentului privind racordarea la rețelele electrice, aprobat prin Hotărârea ANRE nr. 168/2019.

10. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile de a fi afectate în mod semnificativ de activitatea planificată

Aspectele sunt analizate pe factorii prevăzuți la art. 4 alin. (1) și (2) din Legea nr. 86/2014.

10.1. Populaţia şi sănătatea umană

Cele mai apropiate locuințe se află la 550 m. În exploatare, instalația nu emite poluanți. Sursele de zgomot sunt ventilatoarele convertoarelor și pompele circuitului de răcire, de putere

redusă; la distanța de 550 m, impactul acustic este neglijabil. Racordarea se face la joasă tensiune (0,4 kV), iar câmpurile electromagnetice sunt limitate la incinta instalației. Lucrările se execută doar ziua.

10.2. Biodiversitatea

Amplasamentul este antropizat, cu vegetație ierboasă sinantropă, fără specii rare sau protejate și fără habitate cu valoare de conservare. Impactul se limitează la perturbarea temporară a faunei în perioada lucrărilor, de scurtă durată; perdeaua forestieră de pe latura de est nu este afectată.

10.3. Terenurile, solul, apa, aerul şi clima

- terenuri și sol: amprenta dulapurilor este de cca 25 m², pe blocuri prefabricate de beton, fără betonare monolită, complet demontabile; stratul fertil din tranșeele de cablu se separă și se pune la loc;
- apa: instalația nu utilizează apă și nu generează ape uzate; răcirea se face în circuit închis, iar stingerea automată – cu aerosoli; instalația se amplasează la 489 m de cuveta iazului (pct. 7.3);
- aerul: emisii temporare și nesemnificative de la utilaje doar în perioada de montaj; zero emisii în exploatare;
- clima: efect pozitiv, prin valorificarea integrală a energiei regenerabile și reducerea producției pe combustibili fosili.

10.4. Bunurile materiale, patrimoniul cultural şi peisajul

Pe amplasament și în vecinătate nu există obiective de patrimoniu cultural. Dulapurile, cu înălțimea de 2,23 m, se amplasează în incinta centralei existente, la nivelul structurilor fotovoltaice; impactul vizual suplimentar este nesemnificativ.

10.5. Vulnerabilitatea la accidente majore şi dezastre

Principalul risc specific este ambalarea termică a celulelor (thermal runaway). Riscul este redus prin: celulele LiFePO4, cu stabilitate termică superioară; certificarea bateriilor conform IEC 62619 și UL 9540A (testul de propagare a incendiului); monitorizarea permanentă prin BMS și EMS, cu deconectarea automată la depășirea parametrilor; detecția gazelor combustibile și ventilația fiecărui dulap; stingerea automată cu aerosoli; carcase metalice IP54 de exterior; protecțiile electrice conform NAIE și avizului de racordare, cu excluderea funcționării în regim insularizat; protecția contra trăsnetului conform NCM G.02.02:2018. Echipamentele funcționează între −20 și +60 °C, iar fundațiile și ancorarea se dimensionează pentru zona seismică a amplasamentului.

10.6. Interacţiunea dintre factori

Având în vedere amploarea redusă și caracterul local al efectelor, nu se identifică interacțiuni care să genereze efecte semnificative. Impactul este local, de intensitate redusă și, în mare parte, limitat la perioada de montaj.

11. Descrierea potenţialului impact semnificativ asupra mediului al activităţii planificate, în limita informaţiilor disponibile privind acest impact, care rezultă din:

a) reziduurile şi emisiile preconizate, precum şi eliminarea deşeurilor

În perioada de montaj: emisii nesemnificative de la utilaje, cu caracter temporar. În exploatare: fără emisii în atmosferă și fără ape uzate. Deșeurile se gestionează conform Legii nr. 209/2016 privind deșeurile. Oferta furnizorului include taxa de reciclare aferentă bateriilor (16 × 2850 kg), conform principiului responsabilității extinse a producătorului.

Tipul deșeului	Etapa	Gestionare
Ambalaje (carton, plastic, lemn)	Montaj	Colectare selectivă, valorificare
Resturi de cabluri și materiale metalice	Montaj, dezafectare	Punct autorizat de colectare a metalelor
Module de baterii defecte sau uzate	Exploatare, dezafectare	Returnare la furnizor / operator autorizat
Lichid de răcire uzat	Mentenanță, dezafectare	Operator autorizat
Echipamente electrice și electronice uzate	Exploatare, dezafectare	Operator autorizat
Blocuri prefabricate de beton	Dezafectare	Reutilizare / valorificare

b) utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei şi a biodiversităţii

Proiectul ocupă cca 25 m² (amprenta dulapurilor), în limitele terenului existent; nu se ocupă terenuri noi și nu se exploatează resurse minerale. Instalația nu consumă apă. Nu se utilizează direct resurse biologice; impactul asupra florei și faunei este redus, local și nesemnificativ.

12. Descrierea măsurilor de protecţie a mediului pentru minimizarea impactului negativ

12.1. În perioada de montaj

- efectuarea lucrărilor numai pe timp de zi;
- limitarea suprafeței afectate la strictul necesar, folosirea drumului existent și evitarea degradării vegetației din afara zonei de lucru;
- decopertarea separată a stratului fertil din tranșeele de cablu și readucerea lui la locul inițial;
- menținerea utilajelor în stare tehnică bună, fără alimentare cu combustibil pe amplasament, și dotarea șantierului cu materiale absorbante;
- colectarea selectivă a deșeurilor și predarea lor agenților economici autorizați, conform Legii nr. 209/2016;
- curățarea șantierului și refacerea zonelor afectate la finalizarea lucrărilor.

12.2. În perioada de exploatare

- menținerea terenului centralei înierbat, potrivit art. 27 alin. (2) din Codul funciar nr. 22/2024, fără betonare – dulapurile se montează pe blocuri prefabricate;
- monitorizarea permanentă prin BMS și EMS, cu deconectarea automată la depășirea parametrilor;
- detecția gazelor combustibile, ventilația și stingerea automată cu aerosoli în fiecare dulap;

– protecţia contra trăsnetului (NCM G.02.02:2018) şi protecţiile electrice conform NAIE şi avizului de racordare;
– plan de intervenţie în caz de incendiu, coordonat cu Inspectoratul General pentru Situaţii de Urgenţă, şi instruirea personalului;
– interzicerea depozitării pe amplasament a deşeurilor, combustibililor şi a altor substanţe periculoase, cu excepţia celor conţinute în echipamente, având în vedere vecinătatea iazului;
– materiale absorbante şi trusă de intervenţie pentru scurgeri, păstrate pe amplasament;
– mentenanţa periodică a echipamentelor şi a sistemelor de siguranţă, conform instrucţiunilor producătorului.

12.3. La dezafectare

– demontarea dulapurilor şi predarea bateriilor pentru reciclare, prin furnizor sau operatori autorizaţi;
– ridicarea blocurilor prefabricate şi readucerea terenului la starea inițială.

13. Criteriile prevăzute în anexa nr. 4 la Legea nr. 86/2014

Criteriul (anexa nr. 4)	**Aplicare la activitatea planificată**
Pct. 1 1) a) Dimensiunea și concepția	16 dulapuri, 1 MW / 4,176 MWh, cu amprenta de cca 25 m², pe partea liberă a unui teren de 2,3877 ha.
Pct. 1 1) b) Cumularea cu alte activități	Extinde centrala existentă (1230 kWp / 950 kW) fără creşterea puterii aprobate pentru injecție; fără efecte cumulative semnificative.
Pct. 1 1) c)–e) Resurse, deşeuri, poluare	Fără consum de apă sau de alte resurse naturale în exploatare; fără emisii şi ape uzate; baterii preluate pentru reciclare.
Pct. 1 1) f)–g) Accidente majore, sănătate	Celule LFP certificate IEC 62619 şi UL 9540A, detecție de gaze, ventilație şi stingere cu aerosoli; locuințele la 550 m.
Pct. 1 2) Locul activității	Teren extravilan antropizat, ocupat parțial de centrala existentă; fără zone forestiere, umede sau riverane pe amplasament; zonă slab populată.
Pct. 1 3) Arii protejate, situri, ape	În afara ariilor protejate şi a siturilor Emerald/Natura 2000 (cel mai apropiat – la cca 15 km); instalația la 489 m de cuveta iazului, fără activitățile interzise în zona de protecție a apelor; fără specii protejate.
Pct. 2 Caracteristicile impactului	Local, de intensitate redusă, temporar la montaj, reversibil la dezafectare; fără impact transfrontalier; poate fi redus efectiv prin măsurile de la pct. 12.

DECLARAȚIE PE PROPRIA RĂSPUNDERE

Declar pe propria răspundere că prezenta informație este completă, veridică şi corespunde stării de lucruri la momentul depunerii cererii şi îmi dau acordul ca declarațiile să fie verificate, iar în caz de confirmare a falsului, să răspund în conformitate cu prevederile legislației în vigoare a Republicii Moldova.

Data: ____.____.2026

Administrator S.R.L. „GLOBAL LUX” Ana OLĂRESCU _____ L.Ş.

Digitally signed by Olărescu Ana
Date: 2026.10.27 09:19:33 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova
MOLDOVA EUROPEANĂ

SECȚIUNEA II. MATERIALE GRAFICE

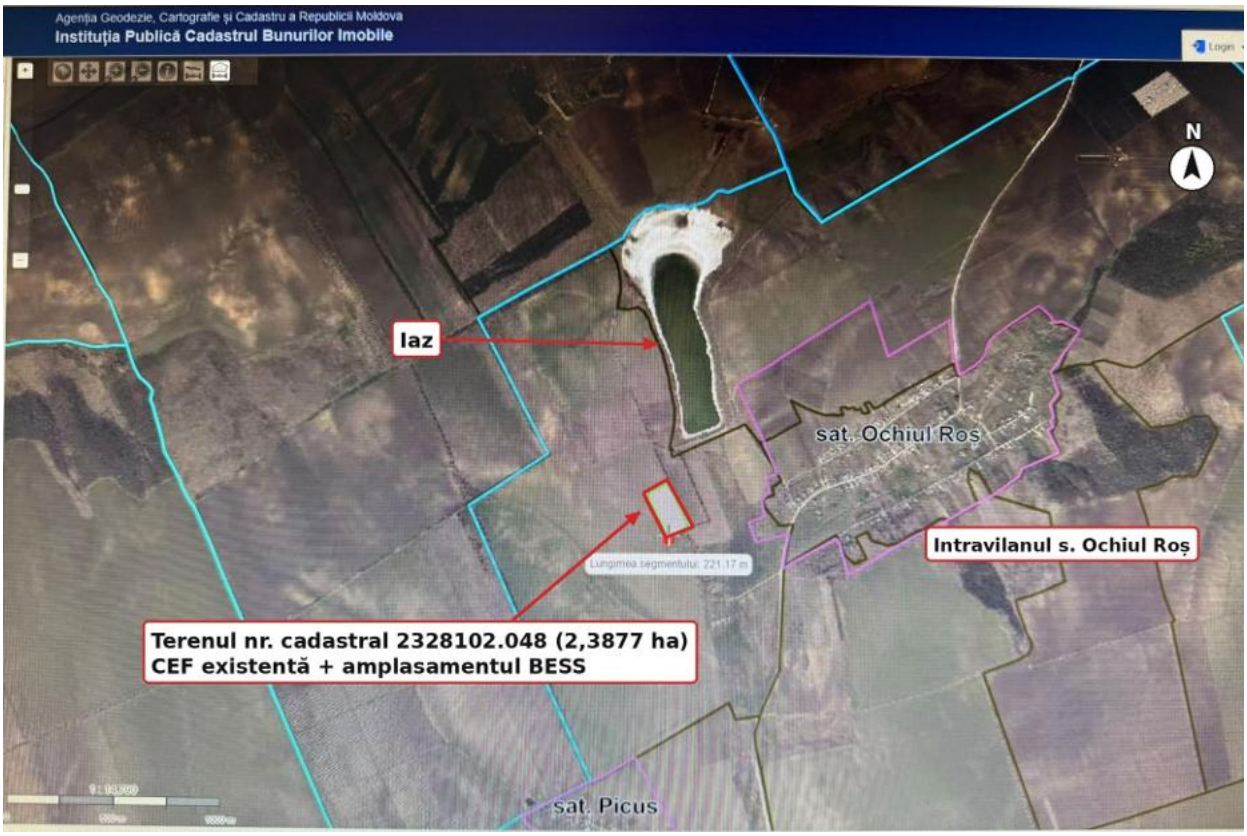


Fig. 1. Amplasarea terenului cu nr. cadastral 2328102.048 în raport cu iazul, intravilanul s. Ochiul Roș și s. Picus; lungimea terenului măsurată – 221,17 m. Sursa: portalul e-Cadastru, I.P. „Cadastrul Bunurilor Imobile”, scara 1:14 790, 20.10.2026.



Fig. 2. Distanța de la teren până la intravilanul s. Ochiul Roș – 550,14 m, măsurată cu instrumentul de măsurare al portalului e-Cadastru (scara 1:14 790, 20.10.2026).



Fig. 3. Parcela 048 (nr. cadastral 2328102.048) și vecinătățile: parcela 049 (vest), parcelele 003 și 004 (est), parcela 044 (sud); perdeaua forestieră și drumul de câmp de pe latura de est. Sursa: e-Cadastru, scara 1:561; ortofotoplanul este anterior construcției centralei fotovoltaice.

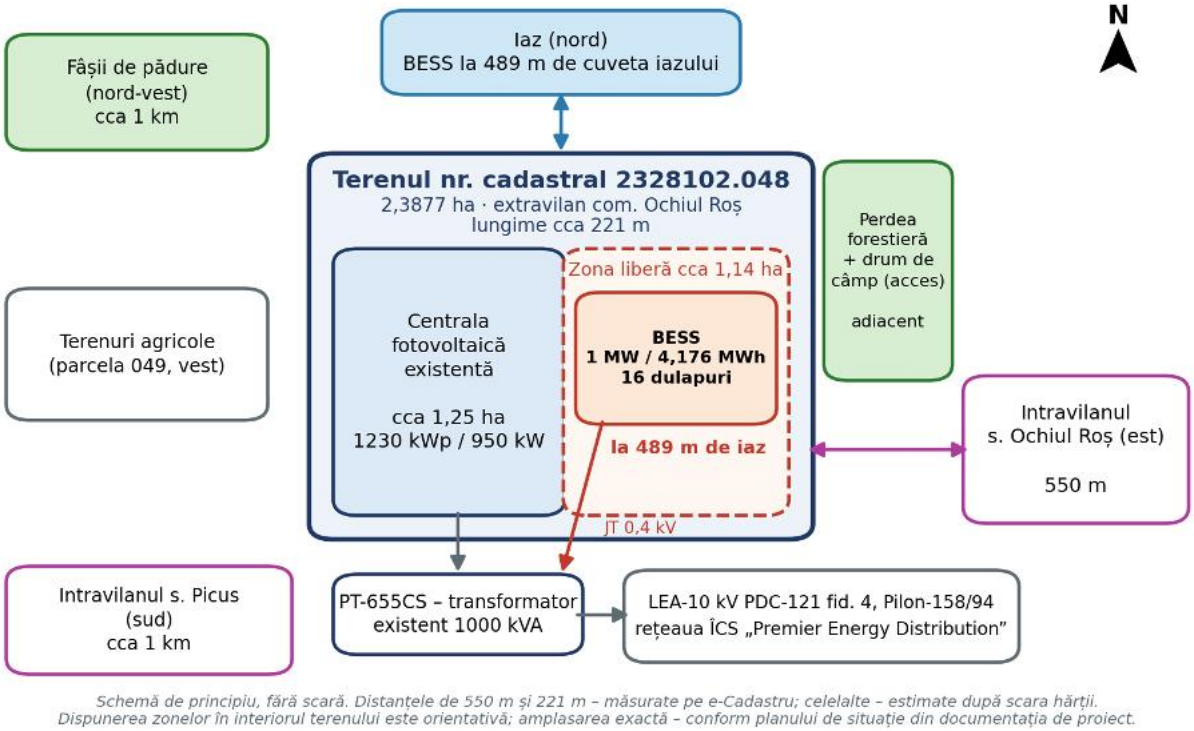


Fig. 4. Schema de principiu a amplasării instalației de stocare în incinta centralei fotovoltaice existente și distanțele față de obiectivele din vecinătate (fără scară).

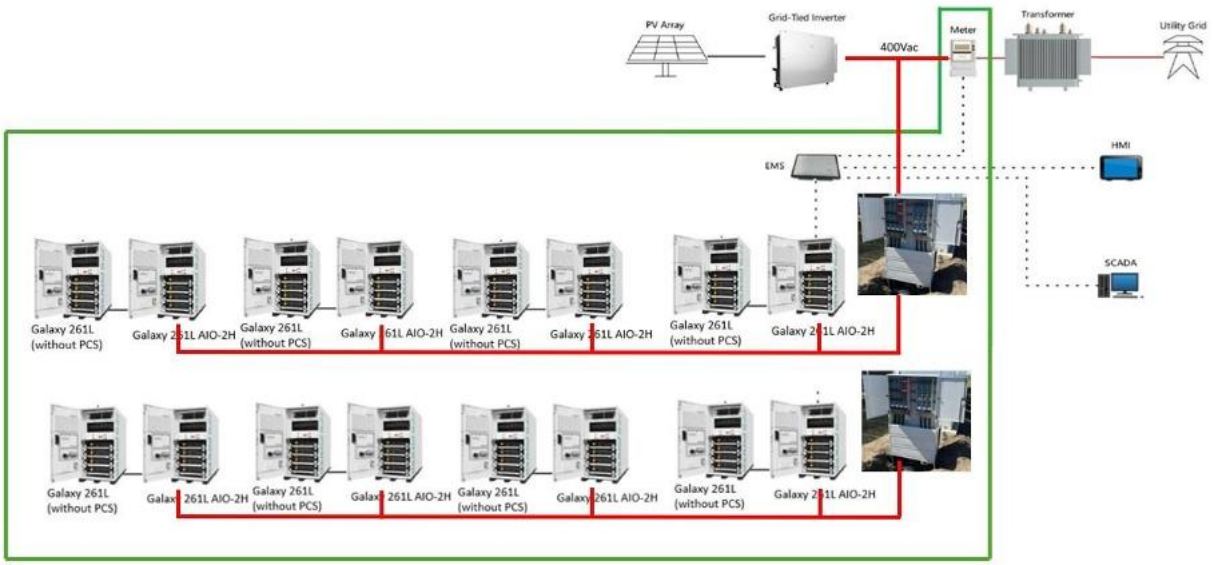


Fig. 5. Schema de integrare a instalației de stocare în centrala fotovoltaică existentă: 16 dulapuri Galaxy 261L în două rânduri, racordate prin două cutii de cablu la linia de 400 V dintre invertoare și transformator; EMS cu interfață HMI și legătură SCADA (în chenar verde – instalația propusă). Sursa: oferta tehnică și economică a HABSEV GRUP SRL nr. 01-1809/26 din 18.09.2026.



a) vedere exterioară b) vedere interioară (5 pachete de baterii, PCS)

Fig. 6. Dulapul de stocare Galaxy 261L-AIO-2H: a) vedere exterioară; b) vedere interioară – 5 pachete de baterii LFP, convertorul (PCS) și echipamentele de comandă. Sursa: oferta tehnică și economică a HABSEV GRUP SRL nr. 01-1809/26 din 18.09.2026.



Fig. 7. Modul de montaj: dulapuri Galaxy 261L așezate pe blocuri prefabricate de beton, fără betonare monolită, în incinta unei centrale fotovoltaice (instalație de referință a furnizorului). Sursa: oferta tehnică și economică a HABSEV GRUP SRL nr. 01-1809/26 din 18.09.2026.

SECȚIUNEA III. LISTA DOCUMENTELOR DOVEDITOARE ANEXATE

Nr.	Denumirea documentului	Emitent	Nr. file
1	Certificat privind înscrierile din Registrul bunurilor imobile pentru terenul cu nr. cadastral 2328102.048, eliberat la 30.12.2025	I.P. „Cadastrul Bunurilor Imobile”, Serviciul cadastral teritorial „Anenii Noi”	1
2	Contract de vânzare-cumpărare a terenului nr. 1-181 din 03.12.2025, înregistrat în Registrul bunurilor imobile la 15.12.2025 (nr. 1001/25/1155059)	Notarul Rudco Valerii, mun. Chișinău	8
3	Scrisoarea nr. 0706/175355-20260730 și Avizul de racordare nr. G20302026070006 din 30.07.2026, valabil până la 30.07.2028	ÎCS „Premier Energy Distribution” S.A.	16
4	Solicitarea nr. 1 din 08.10.2026 privind necesitatea obținerii acordului de mediu, înregistrată la Agenția de Mediu cu nr. 1630/10/2026 din 09.10.2026	S.R.L. „GLOBAL LUX”	2
5	Oferta tehnică și economică nr. 01-1809/26 din 18.09.2026 – sistem de stocare a energiei electrice (BESS) 1 MW / 4,176 MWh	HABSEV GRUP SRL	8
	Total anexe		35

Administrator S.R.L. „GLOBAL LUX”
Ana OLĂRESCU _____ L.Ș.

Digitally signed by Olărescu Ana
Date: 2026.10.27 09:20:20 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova
MOLDOVA EUROPEANĂ